



Akfen GYO'nun Bodrum'daki Yalıkavak ve Kıyıkışlacık arazileri ile zenginleşen portföy değeri 600 milyon Euro'ya ulaştı

Gayrimenkulün farklı alanlarında yaptığı yatırımlarla portföyünü zenginleştirmeye devam eden ve elde ettiği kira gelirlerini sürekli olarak rekor oranda artıran Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'nın (Akfen GYO) bu adımları toplam portföy değerine de olumlu yansıyor.

Türkiye, KKTC ve Rusya'da sahibi olduğu 20 otel, 1 tatil köyü, 2 öğrenci yurt kompleksi ve 1 ofis binasından oluşan, 2022 yılında da şu anda yatırım aşamasında olan İstanbul Söğütlüçeşme, Bodrum Yalıkavak ve Kıyıkışlacık arsalarını portföyüne katan Akfen GYO'nun toplam portföy değeri 600 milyon Euro'ya çıktı.

2021 yılından bu yana içine girdiği yeniden yapılanma dönemini geride bırakan ve bunun sonucu olarak her dönem gelirlerini artırmayı başaran **Akfen Gayrimenkul Ortaklığı'nın (Akfen GYO)** son olarak yeni projeler geliştireceği arsa satın alımlarıyla desteklediği bu olumlu sonuçları portföy varlık değerlerine de yansımaya devam ediyor.

Kira geliri elde ettiği Türkiye, KKTC ve Rusya'da sahibi olduğu 20 otel, 1 tatil köyü, 2 öğrenci yurt kompleksi ve 1 ofis binasından oluşan portföyünün yanı sıra şu anda yatırım aşamasında olan İstanbul Söğütlüçeşme, Bodrum Yalıkavak ve Kıyıkışlacık arsalarını bünyesine katan Akfen GYO'nun geçen yılın sonunda 435 milyon Euro olan toplam portföy değeri 600 milyon Euro'ya çıktı.

Ocak ayının ortasında 2022 yılındaki tamamlanmış projelerinden elde ettiği kira gelirini açıklayacak Akfen GYO'nun bu alanda yeni bir rekora daha imza atması bekleniyor.

YENİ ARSA ALIMLARIYLA PORTFÖYÜNÜ ÇEŞİTLENDİRİYOR

Öte yanda Akfen GYO sahibi olduğu portföyü gayrimenkulün farklı alanlarında çeşitlendirmeye devam ediyor.

Bodrum Yalıkavak'ta tüm ruhsat ve izinleri hazır olarak satın aldığı 22 bin metrekarelik arsada villa projesi geliştirecek Akfen GYO, inşa edilecek bu villaların satışıyla mevcut gelirlerine ek yeni gelir yaratacak.

Akfen GYO, 2022'nin son günlerinde de ana faaliyet konusu turizm yatırımları yapmak ve işletmek olan Gkliman Yatırım İnşaat Turizm ve Jeotermal Tic. A.Ş.'nin hisselerinin tamamını %40 iskontolu olarak 25,5 milyon dolara satın aldığını duyurdu. Şirketin Muğla'nın Milas ilçesinde yer alan Kıyıkışlacık Mevkii'nde sahip olduğu toplam 84 bin metrekarelik arsa üzerinde Akfen GYO'nun yine bir proje geliştirmesi ve buradan da ek gelir yaratması hedefleniyor.