

**Akfen GYO, Türkiye' nin yanı sıra Rusya' da da Yatırımlarına Hız Verdi**

Türkiye'nin "Şehir Otelciliği" konseptinde kurulan ilk ve tek gayrimenkul yatırım ortaklığı Akfen GYO, Rusya'daki ortak yatırımlarında payını %50'den, %95'e çıkardı.

Türkiye'nin yanı sıra, özellikle Rusya'da da büyümeyi hedefleyen Akfen GYO, Rusya'daki proje ortağı Kasa Investments BV'nin yüzde 45 hissesini satın aldı.

Akfen GYO' nun Rusya portföyünde yer alan ve 2011 yılı içerisinde faaliyete geçecek 177 odalı Yaroslavl Ibis Otel, 204 odalı Samara Ibis Otel ve aynı proje içerisinde yer alan 5,000 m2 kiralanabilir alana sahip Samara Ofis Projesi ile 167 odalı Kaliningrad Ibis Otel projelerindeki payı böylece % 95'e yükselmiş oldu.

Akfen GYO'nun Rusya' daki portföyünde bu projeler dışında, %100'ü kendisine ait olan ve Moskova'da geliştirilmekte olan 475 odalı bir Ibis Otel projesi de bulunuyor. Moskova Ibis Otel Projesi'nin inşaatına 2011'in ikinci yarısında başlanması planlanıyor.

Akfen GYO'nun Rusya'daki otel projelerinin işletmesini de Türkiye'de olduğu gibi, stratejik ortağı, Avrupa'nın en büyük zincir otel grubu Accor S.A. yapacak.

Accor SA bu yıl, 'Excellence Award Ödülleri' kapsamında Akfen GYO tarafından yatırımı yapılan Novotel İstanbul, Ibis Otel İstanbul ve Novotel Trabzon ile mükemmellik ödülü almıştı.

Akfen GYO' nun otel portföyünde halen 10 faal ve 9 da yatırımı devam etmekte olan yaklaşık 3,600 oda kapasitesine sahip 19 proje bulunmakta olup, Akfen GYO hedeflediği tüm projelerini hızla faaliyete geçirmektedir.