

## Akfen GYO'nun 2013 net kârı 118 milyon TL olarak gerçekleşti

Ekonomik şehir otelciliği konsepti ile Türkiye'de bir ilki hayata geçiren Akfen GYO'nun 2013 yılsonu finansal sonuçları açıklandı. Akfen GYO'nun 2013 yılsonu itibariyle net kârı geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 388 artarak, 118 milyon TL olarak gerçekleşti. Konsolide kira geliri 2012 yılına göre yüzde 31 artarak, 41.2 milyon TL olurken, konsolide FAVÖK (Faiz Amortisman Vergi Öncesi Kâr) önceki yıla göre yüzde 47 artışla 29 milyon TL olarak gerçekleşti.

Akfen GYO Yönetim Kurulu Başkanı Süha Güçsav, finansal sonuçlara ilişkin yaptığı açıklamada 2013 yılında yakaladıkları yüksek kâr rakamını değerlendirerek, "Gerçekleşen bu kârın en önemli nedeni 31 Aralık 2013 itibariyle portföyümüzde bulunan gayrimenkuller için yaptırılan değerleme çalışmaları neticesinde ortaya çıkan yaklaşık 205,6 milyon TL tutarındaki değer artışıdır. 31 Aralık 2013 itibarıyla net aktif değerimiz de 988,2 milyon TL oldu" dedi.

Güçsav sözlerine şöyle devam etti; "2013 yılında İstanbul'da 156 odalı Ibis Otel Esenyurt, İzmir'de 140 odalı Ibis Otel Alsancak ve Rusya'da 167 odalı Ibis Otel Kaliningrad'ı hizmete açtık. Böylece şirket portföyünde bulunan faaliyetteki otel sayısı 13'ten 16'ya oda sayısı da 2.314'ten 2.777'ye yükseldi. Ayrıca 2013 yılında yurtiçi ve yurtdışındaki tüm otellerimizin ortalama doluluk oranı da yüzde 65 olarak gerçekleşti" dedi.

### 2015 yılında toplam 20 otel işletmeye açık olacak

Güçsav, "İnşaatı tamamlanmak üzere olan 147 odalı Ibis Otel Esenboğa önümüzdeki birkaç ay içinde hizmete girmiş olacak. Yatırımları devam eden Novotel Karaköy(200 oda), Ibis Otel Moskova(317 oda) ve Ibis Otel Tuzla(200 oda) projelerinin de tamamlanması ile 2015 yılında şirketimizin kendisi ve bağlı ortaklıkları vasıtasıyla 4 tanesi Rusya'da olmak üzere toplam 3 bin 641 oda kapasiteli 20 oteli işletmeye geçmiş olacak" dedi.