

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş'nin 01.01.2021 ve 31.12.2022 tarihleri arasında gerçekleştirmiş olduğu faaliyetlerindeki performansa ilişkin olarak daha önce yayımladığı Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu'nda paylaştığı Yönetişim konusuna ek olarak 01.09.2023-31.12.2023 tarihleri arasındaki güncellenen detayları aşağıda bilgilerinize sunarız.

Açlığa Son

SKA 2

Bodrum Loft'da bulunan restoranımızda organik ürünleri kullanan menülerimizde yerel halkın yetiştirdiği organik ürünleri öncelikli olarak alarak sürdürülebilir tarımı desteklemiş oluyoruz.

Sağlıklı Ve Kaliteli Yaşam

SKA 3

Çalışanlarımızın sağlık ve güvenliğini öncelikli konularımız arasında nitelendiriyor ve Faaliyette Sürdürülebilirlik anlayışımız doğrultusunda yönetiyoruz. Çalışanlarımızın sağlık ve güvenliğini sağlamak erişilebilir sağlık hizmetlerinden faydalanabilmeleri için her sene genel sağlık taramasından geçiriliyor ve iş yerinde sağlık ve güvenliklerini koruyacak her türlü önlemi alıyoruz.

Yetenek Yönetimi ve Çalışan Gelişimi

SKA 4

Akfen GYO olarak çalışanlarımızın mesleki ve kişisel gelişimini desteklemek amacıyla performans yönetim sistemi uyguluyor ve çalışanlarımıza iş hayatından hobi alanlarına kadar uzanan geniş bir yelpazede eğitim fırsatları sunuyoruz. Çalışanlarımıza Udemy online platformundan 2 farklı eğitime kayıt olma imkanı sunuyoruz.

Su-Atıksu Yönetimi ve Sudaki Yaşama Uyum

SKA 6, SKA 14

Akfen GYO Sürdürülebilirlik Anlayışına uygun olarak "Uyumlulukta Sürdürülebilirlik" diyerek çevresel etkimizi azaltmak için faaliyetlerimizi yönetiyor maksimum fayda sağlamak adına özen gösteriyoruz. Bodrum Loft'da bulunan arıtma tesisimiz ile açığa çıkan atık suyu arıtarak geri kazanıyoruz. 2022 yılında 11.250 m³ suyu geri kazandık.

Ayrıca Bodrum Loft'da bulunan deniz suyu arıtma tesisimiz ile tüm misafirlerimizin temiz suya erişimini tuzlu suyu kullanılabilir kalitede suya dönüştürüyoruz. Bodrum Loft olarak denize kıyısı olan karasal kökenli faaliyetlerden kaynaklanabilecek deniz çöpünü uzman personelimiz ile engelliyor ve denizel ekosistemin korunması için özen gösteriyoruz.

İnsana Yakışır İş

SKA 8

Temel değerlerimiz arasında nitelikli istihdama yer veriyor. İstihdam ettiğimiz tüm çalışanlarımızın temel hak ve özgürlüklerini koruyarak kişisel gelişimlerini destekliyoruz. Çalışanlarımızın ekonomik alım gücünü iyileştirmek adına yıl içerisinde maaş iyileştirme zamları yapıyoruz. Pandemi ile birlikte hayatımıza giren uzaktan çalışma modelini bugün dahi işleterek çalışanlarımızın şehir yoğunluğunda trafik ve benzeri etmenlere yakalanmadan işlerini istedikleri ortamdaki yapmalarına olanak sağlıyoruz.

Bodrum Loft ve kiraladığımız otel binaları aracılığı ile sürdürülebilir turizmi destekliyor ve Bodrum Loft'da kullandığımız gıda malzemelerinden, araç gereçlere kadar skalada yerel halkı desteklemek adına önceliğimizi yerel malzemelerden tercih ediyor, yerel kültür ve ürünlerini teşvik ediyoruz.

Atık Yönetimi

SKA 12

Uyguladığımız sıfır atık modeline uygun olarak 2022 yılında Bodrum Loft'da 2022 yılında atıklarımızın %37'sini geri dönüştürdük.

Biyçeşitlilik

SKA 13, SKA 15

Akfen GYO olarak biyçeşitliliği ele alırken Biyçeşitliliğin Korunması Politikamızı rehberimiz olarak kabul ediyor ve tüm faaliyetlerimizde yaşamın temeli olan biyçeşitliliği korumaya özen gösteriyoruz. Gerçekleştirdiğimiz projelerde peyzaj alanları bölgenin coğrafi ve meteorolojik koşullarını ele alarak peyzaj mimarı ekibimiz tarafından değerlendiriliyor. Yapılan değerlendirmeler sonucunda proje alanlarına bitki örtüsünün kolay adapte sağlayarak yetişeceği bitkiler seçilirken, bölgedeki canlı popülasyonunun zarar görmemesi için doğal alanlar tahrip edilmeyerek peyzaj çalışmaları özenle yürütüyoruz.

Toplumsal Yatırımlar

SKA 11, SKA 17

Faaliyette sürdürülebilirlik anlayışımıza uygun olarak şirketimizin vizyonumuz olan Türkiye'deki GYO'lar arasında ilk sıralarda yer alarak sektördeki güvenilir konumunu sürdürme hedefimizi emin adımlarla gerçekleştirirken toplumsal fayda sağlayacak uzun vadeli kurumsal sosyal sorumluluk projelerine destek oluyoruz.

Bulduğumuz sektör ve ürettiğimiz değer ile devletin turizmi geliştirme politikalarında önemli bir paydaş olarak yer alıyor, devletin hazine ve vakıf arazilerini kiralayarak uzun vadede hem yerli hem de yabancı turistlerin konaklayacağı otel inşası ile nitelikli yaşam alanları oluşturuyoruz.