



Akfen GYO'nun 1. yarı yıl net kârı 14.1 milyon TL oldu

Ekonomik şehir otelciliği alanında Türkiye'nin ilk ve tek gayrimenkul yatırım ortaklığı Akfen GYO'nun 2014 yılı 1. yarı yıl finansal sonuçları açıklandı. 30 Haziran 2014 itibarıyla 14,1 milyon TL net kâr gerçekleştiren Akfen GYO'nun konsolide kira geliri bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 23 artışla 24,7 milyon TL oldu. Konsolide FAVÖK (Faiz Amortisman Vergi Öncesi Kâr) bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 36 artışla, 18,6 milyon TL olarak gerçekleşirken, FAVÖK marjı bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 7 artarak, yüzde 75 seviyesinde gerçekleşti. Akfen GYO'nun 30 Haziran 2014 itibarıyla net aktif değeri ise 2013 yılsonuna göre yüzde 1 artarak, 993,7 milyon TL oldu.

Akfen GYO Yönetim Kurulu Başkanı Süha Güçsav, Akfen GYO'nun 1. yarı yıl finansal sonuçlarını değerlendirerek, Avrupa'nın en büyük ve dünyanın önde gelen otel gruplarından Accor ile stratejik ortaklıklarının devam ettiğine değinerek, uzun vadeli kira sözleşmeleri ile öngörülebilir, sürdürülebilir nakit akışı hedeflediklerini söyledi.

Güçsav, Eylül ayında Ibis Otel Esenboğa'yı hizmete açacaklarını belirterek Karaköy Novotel, Ibis Otel Tuzla ve Moskova Ibis Otel projelerinin yatırımlarının da 2015 yılında tamamlanmasını hedeflediklerini söyledi. 2014 1. yarıyıl sonunda şirket portföyünde bulunan gayrimenkuller için toplam 32,36 milyon TL yatırım harcaması yapıldığını ifade eden Güçsav, 2015 yılında şirketin kendisi ve bağlı ortaklıkları vasıtasıyla 4 tanesi Rusya'da olmak üzere toplam 3 bin 641 oda kapasiteli 20 adet otelin işletmeye alınmış olacağını vurguladı.