

DENETÇİ RAPORU

AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. GENEL KURULU DİVAN BAŞKANLIĞINA ANKARA

2011 Yılı hesap dönemi denetim çalışmalarımızın sonuçları aşağıda görüşlerinize sunulmuştur.

- Denetim çalışmaları esas itibariyle Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin V.U.K.mevzuatlarına göre tutulan kayıtlar üzerinde yapılmış olup 2011 yılı faaliyetlerine ilişkin yönetim kurulu raporu ve bilanço-gelir tablosu ile kanuni defterleri tarafımızdan incelenmiş, mevzuat ve usule uygun olduğu görülmüştür.
- Türk Ticaret Kanunu, V.U.K.mevzuatları gereğince tutulması zorunlu defterlerin usulüne uygun şekilde tutulduğu, kayıtların tevsik edici belgelere dayandığı, Yönetim Kurulu Kararlarının karar defterine geçirildiği, Akfen Gayrimenkul yatırım Ortaklığı A.Ş. nin mali tablolarının Şirketin mali durumunu doğru şekilde yansıttığı görülmüştür.
- Şirket kasası zaman zaman teftiş edilmiş, fiili sayımlar yapılmış ve herhangi bir usulsüzlüğe rastlanmamıştır.
- Şirket İşleri ile ilgili olarak tarafımıza herhangi bir şikayet ya da yolsuzluk ihbarı ulaşmamıştır.
- Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: XI, No:29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine ve bu tebliğe açıklama getiren duyurularına uygun olarak hazırlanan 31.12.2011 tarihi itibariyle düzenlenmiş, konsolide mali tablolar Şirketin anılan tarihteki konsolide mali durumu ile anılan döneme ait konsolide faaliyet sonuçlarını doğru bir biçimde yansıtmaktadır.
- Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.nin 2011 yılı hesap ve işlemlerinin Şirket ana sözleşmesi, TTK ve VUK ile genel kabul görmüş muhasebe ilke ve standartlarına göre denetimi neticesinde Genel Kurula sunulan faaliyet raporu ile mali tablolarının tasvibini ve Yönetim Kurulunun 2011 Yılı çalışmalarından dolayı aklanmasını görüşlerinize sunarız.

31.03.2012

Denetçiler

N. MERAL ALTINOK

RAFET YÜKSEL