

■ Maddi Duran Varlık Alımı

Ortaklığın Adresi	:	Levent Loft Büyükdere cad. No:201 C blok kat:8 daire:151 34394 Levent/İstanbul
Telefon ve Faks No.	:	tel: 212 3718700 faks: 212 2796262
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	:	Didem Koç tel: 212 3718700 faks: 212 2796262
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:	Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:	---
Özet Bilgi	:	Arsa Alımı

Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	:	Arsa
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	:	Ankara ili, Akyurt ilçesi, Balıkhisar Köyü 1843 ada 5 parsel üzerine kayıtlı bulunan 14.443 m ² arsa
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:	19.07.2011
Toplam Alım Bedeli	:	4.500.000 TL
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	:	2,45
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	:	0,60
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	:	3822,5
Alım Koşulları	:	Peşin
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	:	21.07.2011
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	:	Portföyümüzü genişletmek ve proje geliştirmek.
Karşı Taraf	:	TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	:	İlişkili Taraf.
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	:	Emsal Karşılaştırma / Proje Geliştirme
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	:	Düzenlenmiştir.
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	:	--
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Rapor Sonucu Bulunan Tutar	:	5.200.000 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	:	İşlem Değerleme Raporuna Uygun Gerçekleştirilmiştir.

■ EK AÇIKLAMALAR:

TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş'nin maliki bulunduğu Ankara ili, Akyurt ilçesi, Balıkhisar Köyünde kain 1843 ada 5 parsel üzerinde kayıtlı 14.443 m² arsa 4.500.000 TL bedelle satın alınmış ve tapu devir işlemleri 21.07.2011 tarihinde tamamlanmıştır.



Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

